

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Новороссийской Республики, 31/33

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Новороссийской Республики, 31/33

4 400 000 Р

141 935Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1692975. Уникальное предложение в Новороссийске: продаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1960 году. Квартира расположена на втором этаже четырёхэтажного дома по адресу: улица Новороссийской Республики, 31/33. Общая площадь квартиры составляет 31 квадратный метр, жилая — 17,3 квадратных метра, площадь кухни — 6,4 квадратных метра. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на улицу, комнаты изолированы. Установлено центральное отопление. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании сделать ремонт под свой вкус. Квартира оснащена уютной квадратной кухней с удачной перепланировкой, в которой встроены двухкамерный холодильник и стиральная машина Bosch — всё оборудование остаётся новым владельцам. Также в кухне расположена почти новая газовая плита и газовая колонка, обеспечивающие комфортное использование. В комнате есть ниша, которая используется как вместительный шкаф для одежды, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Парковка наземная, поэтому у жильцов всегда будет место для автомобиля. Особенностью этой квартиры является стабильное наличие постоянной воды — отключения не происходят благодаря близости социально значимых объектов: больницы, поликлиники, администрации ...

👁 1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Сенчук Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79065602069](tel:+79065602069)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

