

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 244 8

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 244 8

17 500 000 Р

227 273Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 17

Этаж

Вашему вниманию в продаже просторная евро 3-х ком. квартира , общей площадью 77 м2, с дизайнерским ремонтом и панорамным видом на открытое море и горы в Новороссийске, в престижном и экологически чистом Южном р-не. Первая береговая линия. Район с очень развитой инфраструктурой, рядом : гипер Лента, Пятёрочка, аптеки, фитнес зал, гимназии, остановка общественного транспорта. Квартира с дизайнерским стильным ремонтом планировки евро 3, просторная объёмная кухня гостиная 25 м2 . И две спальни по 18 м2, новые остекления Rehau на всех лоджиях с энергосберегающими стеклопакетами. Полностью новая электропроводка, стены и полы идеально выровнены. В квартире остаётся всё: мягкая мебель, встроенная кухня с дорогой фурнитурой, бытовая техника Gorenje, посудомоечная машина, сплит системы большой мощности, гардеробные, текстиль, декор и т. д. Уникальный в городе комплекс Золотой Берег с просторной охраняемой территорией. Подземный паркинг, охрана, шлагбаум, видеонаблюдение. Дом малоквартирный, на этаже всего 5 квартир, соседей не слышно. Важно, что всегда есть парковочные места во дворе! А так же, во дворе имеется огромная детская и подростковая площадка, волейбольная зона, тренажёры, лавочки под тенистыми деревьями, много кустарников, зелени. Важно, что в ЖК имеется своя котельная, подстанция ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181206596](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



