

Купить студию за 3 300 000 рублей на Парковая улица, 32к47

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Парковая улица, 32к47

3 300 000 Р

140 426Р за м²



23.50 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продажа от СОБСТВЕННИКА без комиссий и переплат!!! Продается квартира-студия в 3/3 монолитного дома в экологически чистом и тихом, спальном районе г. Новороссийска, окруженный зелеными насаждениями, с развитой инфраструктурой, вблизи Черного моря. На общественном транспорте 10 минут до центра, 15 минут до моря. Параметры: Общая площадь-23,5 кв.м., кухонная зона - 5 кв.м., балкон застеклен с видом на горы. Состояние: Студия эргономичная с удачной планировкой, светлая, уютная. Отличный вариант как для сдачи, так и для комфортного проживания - заходи и живи!!! На данный момент проживает квартирант до 13.10.2025 года. До моря 15 минут на автомобиле. Выбирай любой пляж- Анапа, Новороссийск, Абрау-Дюрсо, Южная Озереевка. Все центральные коммуникации. Вода постоянно!!! Доп. сведения: Тихий двор, детская, спортивная площадка, гостевой паркинг, лесная зона для прогулок. Инфраструктура: продуктовые магазины, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Школы, садики, поликлиника, парикмахерские, развлекательные комплексы, гипермаркеты 10 минут на общественном транспорте. Подходит любой вид расчета- ипотека, материнский капитал.

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79580116858](tel:+79580116858)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



