

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 223А

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 223А

6 900 000 Р

150 000Р за м²



46.00 м²

Общая

20.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в монолитном доме с отличными видовыми характеристиками. Дом расположен в самом престижном Южном районе с развитой инфраструктурой. При этом сам дом находится в глубине квартала и Вас не будет беспокоить шум дорог. У квартиры отличные видовые характеристики. Окна квартиры выходят на юг и перед Вами будет открываться вид на море и горы с шикарными рассветами. Надежная монолитная конструкция обеспечивает комфортные условия проживания (летом дом не перегревается). Крыша имеет очень хорошую термо- и гидроизоляцию. В квартире сухо и тепло. В летний период комфортную температуру обеспечивают 2 сплит-системы. В доме установлены 2 лифта. На этаже расположено всего 6! квартир, поэтому вы не попадете в пробку у лифта. Рядом с домом находятся 3 школы, 2 детских сада, магазины и ПВЗ во дворе, рядом остановки общественного транспорта, фитнес-клуб во дворе. Закрытая территория. Достаточно мест для парковки. В доме установлены накопительные баки - значит не будет перебоев с водоснабжением. В квартире остается практически вся мебель и техника. Заходи и живи! Дополнительно есть вместительная кладовая в общем холле. !!! Сама проживаю в этом доме. Звоните - расскажу все нюансы. Показ в удобное для Вас время. *Специальные бонусы для наших ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180601990](tel:+79180601990)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	20.10 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



