

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Ленина, 45

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 45

6 000 000 Р

200 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Был произведен капитальный ремонт, сделана новая электропроводка, заменена вся сантехника, трубы. Бесперебойная подача холодной и горячей воды. В квартире установлен накопительный водонагреватель. Новые счётчики на воду и свет. Выполнен дизайнерский ремонт. Во всех комнатах натяжные потолки. Полы - кафель и ламинат. На кухне встроенная техника: холодильник, электрическая плита, микроволновка. В прихожей удобный встроенный шкаф. Проведен высокоскоростной интернет МТС. Месторасположение отличное. До моря и набережной 15 минут пешком. Рядом пляж Нептун и Кристалл . Рядом школы, детские сады. Государственный морской университет им. адмирала Ф.Ф. Ушакова в 18 минутах ходьбы. В шаговой доступности магазины Магнит, Магнит косметик, небольшой овощной рынок, аптеки, пункты выдачи Озон, Вайлдберриз. Южный рынок в 15 минутах ходьбы. Буквально через дорогу Гипермагнит и поликлиника. Поблизости Бульвар Чернышевского, где часто проходят ярмарки, есть рестораны и кофейни. Квартира хорошо подходит для личного проживания, а также для сдачи в аренду посуточно и на длительный срок.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182425325](tel:+79182425325)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



