

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Дзержинского, 217

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 217

5 500 000 Р

183 333Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1694132. Продается 1-комнатная квартира в Южном районе Новороссийска * Адрес - пр. Дзержинского, 217 * Этаж - 8/9 ● Общая площадь - 29,8 (честная квадратура, без учета площади лоджии) ● Жилая площадь - 13 кв.м ● Кухня - 8 кв.м ● Сан.узел – совмещён ● Балкон - застеклён ► Коммуникации - центральные ➔ Описание: В продаже светлая 1-комнатная квартира в Южном районе города. Расположена на комфортном среднем этаже, удобная планировка: комната квадратной формы, большая кухня, лоджия функциональной площади (неоспоримый плюс в однокомнатной квартире - это добавляет полезную площадь). При продаже остается практически вся мебель и техника новому владельцу. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду(до пляжа и мореходки 15 мин ходьбы,). Новый лифт, интеллигентные соседи. В утопающем в зелени дворе детская и спортивная площадки. Без обременений, выход на сделку в кратчайшие сроки. ➔ Местоположение: Квартира находится в самом ликвидном районе - Южном. В шаговой доступности остановка общественного транспорта с развязкой в любую сторону города. В доме находится Магнит, Магнит-косметик. В 5 минутах кафе, Южный рынок, гимназия, школа и садик. По близости Пионерская роща, детский сад, школа, множество продуктовых магазинов. До пляжа Алексино 15 мин прогулочным ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Швецова Наталья Валерьевна](#)

Телефон: [+79065600277](tel:+79065600277)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

