

Купить квартиру за 21 400 000 рублей на ул Леднева, 2/4

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Леднева, 2/4

21 400 000 Р

201 887Р за м²



106.00 м²

Общая

73.70 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В самом центре г. Новороссийска, в районе Морпорта, в малоквартирном доме, продатся просторная 3-х комнатная квартира. Дом с автономным отоплением, с подземной парковкой, с собственным отдельным чердачным помещением, с накопительным баком, благодаря чему у нас не возникает проблем с водой! Двор огорожен, очень ухожен, озеленный, с детской площадкой. Также, из больших плюсов-развитая инфраструктура вокруг, в пешей доступности - это центральная набережная, Морпорт, сады, школы, гимназии, центральный рынок, магазины, спортзал, автомойки, кафе, рестораны, а также каждую субботу ярмарка прямо за окном! Всё для комфортной жизни семьи или выгодной сдачи в аренду. А также, если вы работаете центре, то существенно сэкономите на своем времени чтобы добраться с работы- домой и наоборот! Рассмотрим вариант обмена на квартиру или дом большей площади в Центральном районе, район Сокол, Широкая Балка. Реальному покупателю торг!

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180593724](tel:+79180593724)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	73.70 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

