

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Клары Цеткин, 5

Краснодарский край, Новороссийск, улица Клары Цеткин, 5

4 200 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре Новороссийска, в районе автовокзала, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Объект расположен на втором этаже двухэтажного дома в спокойном месте, что гарантирует тишину и уют. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт, установлены пластиковые окна и застекленный балкон, позволяющий использовать дополнительное пространство. Отопление осуществляется с помощью газовой форсунки, что делает проживание комфортным в любое время года. Установлены индивидуальные счетчики на газ, воду и электричество. Платежи за ЖКХ остаются на умеренном уровне благодаря энергоэффективным решениям. Планировка квартиры продумана и функциональна: компактная кухня, отдельная комната и совмещенный санузел. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря выгодному расположению и востребованности района. Документы оформлены в полном объеме и готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта и школы. Квартира представляет собой удачное сочетание цены, качества и локации, что делает ее привлекательным вариантом для инвестиций или комфортного ...

👁 4 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Тресвяцкая Ольга Андреевна](#)

Телефон: [+79883811658](tel:+79883811658)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

