

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 244 7

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 244 7

12 900 000 Р

189 706Р за м²



68.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе с панорамными видами на море, горы и город. Объект расположен на 10 этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие уличного шума. Квартира с чистовой отделкой на 70% готова к заселению — остались работы по натяжным потолкам и поклейке обоев, что позволяет адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. В помещениях уже уложена плитка и ламинат, установлены новые металлопластиковые окна с шумоизоляцией, закуплена современная сантехника в ванной комнате, а на кухне останется новый гарнитур с плитой. Входная группа защищена металлической дверью с усиленной системой безопасности. Жилой комплекс находится в южном районе города с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности гипермаркет «Лента», пункты выдачи Ozon и Wildberries, школы, детские сады, Дворец творчества и Пионерская роща. В 10 минутах ходьбы расположен городской пляж. Территория ЖК охраняется, предусмотрены наземная и подземная парковки. Подъезды оборудованы просторными холлами и двумя лифтами, что исключает очереди даже в часы пик. Квартира подключена к централизованному водоснабжению с индивидуальными счетчиками учета. Район отличается удобной транспортной развязкой — рядом проходят основные магистрали, обеспечивающие быстрый выезд в центр ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Проценко Виктория Владимировна](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

