

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на пр-кт Ленина, 52

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 52

11 990 000 Р

196 557Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 20

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру рядом с морем. Квартира находится на 9 этаже 20 этажного монолитного дома. Квартира светлая и аккуратна, очень уютная. Сделан ремонт от застройщика ,на полу линолеум, обои ,натяжной потолок. Остается кухонный гарнитур, остальная мебель и техника после проведения переговоров. Дом оснащен двумя скоростными лифтами. Рядом с домом два пляжа ,Кристалл и Коса. Сразу за домом остановка общественного транспорта. Продуктовый рынок в 5 мин Морской Университет им Ушакова в пешей доступности. Квартира в собственности более 5 лет , один собственник совершеннолетний, без обременений. Звоните,Мария Абуладзе,работаю по Южному и Центральному району города. Дам профессиональную оценку по данной квартире и по другим объектам.

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189931362](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	20
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



