

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Анапское шоссе, 41Н к2

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 41Н к2

12 000 000 Р

153 846Р за м²



78.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продается просторная 3х-комнатная квартира в развивающемся районе г.Новороссийска. Квартира юридически чистая: без обременений и долгов, материнский капитал не использовался. В квартире 3 изолированные спальни, просторная кухня 15 кв.м., отдельный санузел, просторная прихожая, есть помещение под гардеробную, два застекленных балкона, окна выходят на северную и восточную стороны, холодная и горячая вода в доме без перебоев, что очень немаловажно для комфортной жизни в г. Новороссийск. Ремонт косметический, установлены сплит-системы. Непосредственно у дома есть Цемесская роща, где можно гулять на природе, в том числе выгуливать животных. В районе развитая инфраструктура: в 100 метрах ТЦ Бон Пассаж, 5ка, Магниты, до Железнодорожного вокзала 2 км., до аэропорта Геленджика 16 км., в шаговой доступности средняя школа номер 40 по ул. Видова, 109, детские сады номер 47, 60, до ТРЦ Красная площадь и Автовокзала, а также до Центрального рынка 15 минут ходьбы, рядом остановки общественного транспорта, детские и взрослые поликлиники. В районе множество салонов красоты, пунктов выдачи ОЗОН и WB. До центра Новороссийска всего 1.5-2 км. Код пользователя: 142757 Номер в базе: 9230354

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Алексеева Татьяна Павловна](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

