

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на видова, 131 к2

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, видова, 131 к2

7 200 000 Р

137 931Р за м²



52.20 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам уютную 2-х комнатную квартиру, расположенную в тихом, удобном и спокойном районе, с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, Магнит, пункты выдачи WB и OZON- все в шаговой доступности. До центра города 10 минут на транспорте. Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы. Зелёный двор, доброжелательные соседи. В квартире выполнен качественный ремонт, хорошая звукоизоляция. Комнаты изолированные. Остается практически вся мебель и встроенная техника. Имеется кондиционер, свое АВТОНОМНОЕ отопление, теплые полы, что позволит вам минимизировать коммунальные платежи. Вода ПОСТОЯННО. Добротная металлическая входная дверь. Имеется огороженная территория, для использования под парковочное место (можно на 2 автомобиля), велосипедов, колясок и т.д, что очень удобно в городских условиях для семьи с детьми, можно использовать для отдыха и как мангальную зону. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан, без обременения. Вся сумма в договоре. Документы готовы к сделке. Квартира ждёт своего хозяина!! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

👁 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79787112206](tel:+79787112206)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	2
Состояние объекта	отличное	Студия	нет
Обмен	нет	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	нет
Евро	да	Отделка	с отделкой, мебелью и техникой
Покрытие пола	ламинат	Вид из окон	на улицу и двор

