

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на б-р Имени Дмитрия Шостаковича, 20

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, б-р Имени Дмитрия Шостаковича, 20

12 200 000 Р

254 167Р за м²



48.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Вашему вниманию предлагается шикарная 2-х комнатная квартира с видом на море в новом ЖК Черноморский 2 . Квартира полностью с новым ремонтом, мебелью и техникой - идеально как для проживания, так и для сдачи в аренду. Ремонт делали для себя, не на продажу - использовались самые лучшие материалы отделки и все современные технологии. Шумоизоляция, дорогая входная дверь, стены под покраску, ламинат выложен единым контуром по всем комнатам и коридору, на кухне плиткой елочка . В ванной комнате сделан эффект парящей ванны, инсталляция, шторка с потолка. Грамотно продуманы световые решения по всей квартире. На кухне установлена столешница из искусственного камня, вся возможная встраиваемая техника, сделан барный шкаф, своя система очистки воды. Из кухни выход на застекленный балкон, откуда открывается прямой вид на море. Одну из комнат условно разделили на две рабочие зоны шкафами под гардероб. Во всех комнатах и кухне установлены сплит-системы. Сам ЖК расположен в самом востребованном Южном районе города. Проблем с холодной и горячей водой нет, т.к. установлены накопители и имеется своя котельная. Красивые входные группы, три лифта, сквозной проход в подъезде. На первом этаже дома своя коммерция - две кофейни, Озон, Вайлдберис и др. В пешей доступности новая школа, детский сад, гипермаркет ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883825001](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



