

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Мысхакское шоссе, 46

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Мысхакское шоссе, 46

4 200 000 Р

140 000Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира с балконом, 30 м², 1 этаж в панельном доме. Окна выходят на улицу. Квартира требует ремонта — отличный вариант сделать всё под себя. Мебель под замену, пространство свободно для ваших идей. Из техники остаётся стиральная машинка. Рядом всё необходимое: магазин «Магнит» в шаговой доступности, доставка Ozon, колледж, аптеки, транспорт. Во дворе — детская и спортивная площадки. Дом тёплый, подъезд чистый, соседи спокойные. Без обременений, документы готовы. Идеально подойдёт для жизни, сдачи или инвестиций. Преимущества, которые не на поверхности, но ценны: ✓ Первый этаж — это: удобно для пожилых людей и семей с детьми — без лестниц и лифтов; легко завезти мебель и технику; ✓ Ремонт под себя — это: гарантия, что всё будет по вашему вкусу; экономия: вы платите только за квадратные метры, а не чужой «евроремонт» на скорую руку; возможность сразу создать энергетически чистое пространство, без следов прошлых жильцов. ✓ Район с инфраструктурой — это: всегда ликвидность — легко продать или сдать; Оплата наличными в приоритете, ипотека возможна. Звоните или пишите — оперативно покажем. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 186308 Номер в базе: 9242015

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Новак Мира Сергеевна](#)

Телефон: [+79883811658](tel:+79883811658)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

