

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на ул Котанова, 7 3

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Котанова, 7 3

17 800 000 Р

154 783Р за м²



115.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

Вашему вниманию предлагается шикарная видовая, светлая и очень просторная трехкомнатная квартира с удобной и редкой планировкой в ЖК комфорт-класса, с прекрасным видом на море и горы, общей площадью 115 м кв. Дом монолитно-кирпичный с хорошей звукоизоляцией. Один из немногих в городе, имеющий собственные резервуары чистой воды!!! Имеется подземный паркинг. Доступ в паркинг прямой, с домового лифта. В квартире большая кухня-гостинная - 26 метров; 3 изолированные просторные комнаты; 2 санузла (совмещенный санузел - 7.5 м кв и отдельный); высота потолков 3.2 Большая площадь позволяет воплотить самые смелые дизайнерские решения. В квартире, на данный момент, не законченный ремонт. Проведены практически все черновые работы. Территория жилого комплекса закрытая с большим количеством камер (периметр, подъезды, лифты, двор). На территории находится большое количество детских площадок и игровых зон. У жилого комплекса развитая инфраструктура: аптека, поликлиника, детский сад, магазины и маркетплейсы и т.д. Реальным покупателем - адекватный торг уместен. Продажа от собственника. Агентам просьба не беспокоить.

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186257335](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 18 | Этажей всего | 19 |
| Площадь жилая | 48.00 кв. м | Площадь кухни | 26.00 кв. м |

