

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на улица Карла Маркса, 17

Краснодарский край, Новороссийск, улица Карла Маркса, 17

16 500 000 Р

208 861Р за м²



79.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Просторная ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 79.2 м² в престижном ЖК Венеция – в самом центре города-героя Новороссийск! Идеальное расположение (центр + море): До моря – всего 350 метров! Выходите из дома – и по живописному бульвару вы на набережной. Прямо у дома – прогулочная зона, парк. Рядом культовые места: крейсер-музей Михаил Кутузов, Морской вокзал, вся инфраструктура центра. Элитный дом премиум-класса: Современный 16-этажный монолитный дом ЖК Венеция. Ухоженный подъезд, стильная входная группа. Круглосуточный консьерж – безопасность и комфорт. Высота потолков – 3 метра! Ощущение простора и света. Удобная двухкомнатная планировка: Просторные комнаты – идеально для семьи, пары или работы+отдых. Широкий светлый коридор. Функциональная кухня: Остается встроенный кухонный гарнитур (фото в объявлении) – готовьте с комфортом! Просторная сантехника (фото в объявлении). Свой балкон – ваша приватная зона (фото в объявлении). Экономия и комфорт: ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Установлен современный котел (фото в объявлении) – контролируете расходы и температуру сами! В квартире есть газ – значительная экономия на коммунальных платежах круглый год. Качественный ламинат под натуральное дерево – красиво, практично, долговечно. Элегантная речная лепнина на арках в проходах зала ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Токарев Сергей](#)

Телефон: [+79625836557](tel:+79625836557)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

