

Купить квартиру за 17 590 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 244 8

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 244 8

17 590 000 Р

228 442Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 17

Этаж

Продаю квартиру с панорамным видом на открытое море и горы в престижном и экологически чистом южном районе, с развитой инфраструктурой. Уникальный в городе ЖК бизнес класса Золотой Берег с просторной охраняемой территорией, вдали от суеты. Подземный паркинг, охрана, шлагбаум, видеонаблюдение. Квартира с дизайнерским стильным ремонтом планировки евро 3: объёмная кухня-гостиная 25 кв.м. и две спальни по 18 кв.м. Все комнаты широкие, много пространства и света. Новые остекления Rehau на всех лоджиях с энергосберегающими стеклопакетами. В квартире множество разных зон освещения, от приглушённого, до яркого, продумано всё до мелочей. При продаже остаётся всё: мягкая мебель, встроенная кухня с дорогой фурнитурой, и бытовой техникой Gorenje, посудомоечная и стиральная машины. Инверторные сплит системы большой мощности, гардеробные, текстиль, декор и т.д. Дом малоквартирный, на этаже всего 5 квартир, соседи приличные. Всегда в избытке имеются парковочные места во дворе. Рядом вся возможная инфраструктура, гипер Лента, Пятёрочка, фитнес зал, гимназии, рестораны, остановка транспорта. Осенью запускается новая удобная развязка, с новыми ТК и инфраструктурой. Во дворе имеется большие детские и подростковые площадки, волейбольная зона, тренажёры, лавочки под тенистыми деревьями, много кустарников ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883606569](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



