

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Анапское шоссе, 39Г

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 39Г

7 300 000 Р

165 909Р за м²



44.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Арт. 111204106 В продаже евро2-комнатная квартира в центре г. Новороссийск с большой кухней-гостиной . Монолит с кирпичным фасадом, очень тёплая, светлая квартира. Удобная планировка относительно расположения на этаже, никакого шума от соседних квартир.

Параметры: Адрес г. Новороссийск, Анапское шоссе , дом 39Г . Этаж/этажность - 5/20 эт. Общая площадь 44,2 кв.м. Жилая площадь - 19,2 кв.м Кухня 14,4 кв.м. Балкон остеклённый- 4,4 кв.м. Санузел совм. - 3,5 кв.м. Коммуникации центральные. Вода круглосуточно! Установлен дополнительно водонагреватель на 80 литров! Фильтры очистки питьевой воды и на стиральную машину! Состояние объекта: Качественный ремонт: Пол- плитка, линолеум в комнате ; Стены- аккуратно поклеены обои; Потолок- натяжной; Окна- м/п; Двери- современного качества; Остекление балкона м/п; Мебель/техника по договорённости, встроенная остаётся новым владельцам. Инфраструктура и транспортная развязка: Благоустройство двора и наличие парковок; Расстояние до моря - 1 км; Магазины Пятёрочка , аптеки, торгово-развлекательные центры Бон Пассаж и Красная Площадь, центральный рынок ; Образовательные учреждения -шк 40, дет сад; Зоны отдыха - Цемесская роща, каштановая аллея ; Остановки общественного транспорта рядом . Дополнительная информация: Вид расчета- любой; Полная ...

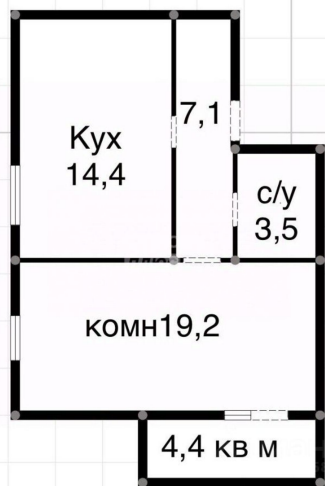
👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



Общ пл 44.2 кв м

