

Купить квартиру за 12 360 000 рублей на Анапское шоссе, 41Л

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 41Л

12 360 000 Р

137 333Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 76 кв. м в современном доме 2013 года постройки расположена в тихом районе вдали от оживленных дорог. Планировка продумана для комфортного проживания: просторный холл (16 кв. м), изолированные комнаты и большая кухня-гостиная (19,5 кв. м). Две застекленные лоджии с панорамными окнами выходят на Цемесскую рощу, обеспечивая приятный вид и естественное освещение. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: полы из кварцвинилового ламината Finefloor, современная сантехника, надежная электрика. Встроенная мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, как и большая часть корпусной мебели. Дом оснащен двумя лифтами, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Микроклимат в квартире поддерживают сплит-системы во всех комнатах и на кухне. Дополнительное преимущество — наличие кладовой комнаты, которая в совместном пользовании с соседями. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, рынок и Красная площадь (15 минут пешком). Транспортная доступность хорошая — рядом есть остановки общественного транспорта. Квартира подходит для оформления ипотеки, а ее расположение в спокойном месте и шаговой доступностью к центру города делает ее отличным выбором для семейного ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Алиев Али Гаджиевич](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

