

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Анапское шоссе, 50

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 50

4 500 000 Р

150 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Однокомнатная квартира в Приморском районе Новороссийска — готовое решение для комфортного проживания или выгодных инвестиций в арендную недвижимость. Объект находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, заменены трубы и радиаторы отопления, установлен кондиционер. Вся мебель и техника, включая кухонный гарнитур, плиту, вытяжку и вместительные шкафы на балконе, остаются новому владельцу. Квартира полностью готова к заселению — можно переехать сразу после сделки или начать сдавать ее в аренду без дополнительных вложений. Расположение обеспечивает удобную транспортную доступность: рядом остановки общественного транспорта, основные маршруты связывают район с центром города, набережной и ключевыми инфраструктурными объектами. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и другие необходимые для повседневной жизни сервисы. Дом отличается тихой атмосферой и доброжелательными соседями, что добавляет комфорта при проживании. Квартира обладает практичной планировкой: компактный, но функциональный балкон с дополнительными системами хранения, изолированная комната, отдельная кухня. Зимой в помещениях сохраняется тепло благодаря качественному остеклению и исправной системе отопления, а летом — прохлада за счет кондиционера. Коммунальные платежи остаются на умеренном уровне ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Седанова Тамара Владимировна](#)

Телефон: [+79883811658](tel:+79883811658)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

