

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 211/4

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 211/4

7 200 000 Р

189 474Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 20

Этаж

Продаётся 1 комнатная квартира в Южном районе. Общая площадь 39 кв.м , жилая площадь 15 кв.м, кухня 15 квм. Такие квартиры еще называют евродушка из-за большой кухни. Большая,застекленная лоджия 8 метров, выход на лоджию из кухни и комнаты. Квартира расположена на 11 этаже 20 этажного нового кирпично-монолитного дома, здание построено в 2016 году. В квартире сделан очень хороший ремонт, с хорошей сантехникой. На кухне кухонный гарнитур со встроенной техникой, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, телевизор- все остается новому хозяину. Вид из лоджии- на море и виноградники! Дом расположен вдали от дороги. Отдельный заезд , закрытая территория, только для жителей этого дома, шлагбаум! Много парковочных мест. Видеонаблюдение. Очень развитая инфраструктуру, регулярные маршрутки в центр города и на Мысхако! До моря 10 минут пешком. Также в шаговой доступности Южный рынок, развлекательный центр, много мелких магазинов. Мед центр, стоматологическая клиника, школы детского развития. Хорошая управляющая компания, маленькие коммунальные платежи. Всегда чистая придомовая территория и подъезды. Квартира отлично подойдет как для личного проживания, вложения средств, так для сдачи в аренду. Звоните. Жилищно - ипотечный центр Каян является членом Российской гильдии риелторов ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181421072](tel:+79181421072)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	20
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



