

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Хворостянского, 9

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Хворостянского, 9

9 200 000 Р

141 538Р за м²



65.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Новороссийске на улице Хворостянского, дом 9. Общая площадь — 65 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков составляет 2.8 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В наличии один совмещенный санузел. Также к вашим услугам балкон и лоджия, где можно обустроить уютную зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Наземная парковка обеспечит вас местом для автомобиля, а значит, вам не придется беспокоиться о поиске парковочного места. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужной точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Записывайтесь ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884641209](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

