

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 196

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 196

11 500 000 Р

151 316Р за м²



76.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

К Продаже Представлена: Трехкомнатная Квартира с Ремонт и Мебелью В Южном Районе. Адрес/Район: г. Новороссийск пр-кт Дзержинского д. 196 Материал стен: Монолит. Ввод в эксплуатацию: 2005г. Этаж/Этажность: 6-ой этаж 20-ти этажного дома. Лифт: Два Лифта. Пассажирский и Грузопассажирский. Количество комнат: 3 Изолированные Комнаты. Площадь квартиры: общ. 76,3 кв.м. жил. 44.3 кв.м. Без Учета Лоджии. Площадь кухни: 12,7 кв.м. Площадь комнат: 15,3/17,4/11,6 кв.м. Стены: Обои. Материал на полу: Часть прихожей, часть кухни и сан блок плитка. Остальное покрытие пола в Квартире ламинат. Балкон/Лоджия: Одна лоджия (Утеплены, Остеклены) Сан блок: Два сан узла. Один из них переоборудован в гардеробную (Все коммуникации на месте) Домофон: Установлен современный ID домофон с возможностью открывания удаленно через приложение и распознаванием по лицу. Двери: Входная Металлическая. Межкомнатные из массива древесины. Отопление/Кондиционирование: Отопление Центральное. Три сплит системы. Плита: Электрическая. Окна: Пластиковые во всей Квартире. Интернет/телевидение: Интернет, Спутниковое телевидение. Инфраструктура: Южный район расположен в одном из самых красивых районов Новороссийска на берегу Цемесской бухты в престижной - южной части города. Район включает в себя три школы, два детских сада, ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Денис Владимирович](#)

Телефон: [+79385189664](tel:+79385189664)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

