

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Малоземельская улица, 4/6

Краснодарский край, Новороссийск, Малоземельская улица, 4/6

6 300 000 Р

118 868Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.70 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1738628. Вашему вниманию самое выгодное предложение в Южном районе - просторная светлая 3-комнатная квартира Адрес - ул. Малоземельская, 4 Этаж - 4/9 Общая площадь - 53,1 кв.м Жилая площадь - 35,7 кв.м Кухня - 5,9 кв.м Сан.узел - отдельный Балкон - застеклен Коммуникации - центральные Описание: Вашему вниманию предлагается эксклюзивное предложение - светлая 3-комнатная квартира в Южном районе города. Квартира находится на комфортном среднем этаже 9-этажного дома в самом развитом районе города. Общая площадь квартиры составляет 53.1 кв.м(без балкона). Благодаря своему расположению, квартира получает много естественного света и тепла, из окон открываются живописные виды на панораму города. Удачная планировка - две изолированные комнаты и просторный зал - способствует комфортному проживанию и поместит в себя большую семью. Ванная комната с сан узлом отдельные, облицованы кафелем. Бонусом является просторная функциональная кладовая, из которой можно сделать гардеробную. Выход на длинный балкон из комнаты и кухни. Квартира очень теплая, низкие коммунальные платежи. Чистый, ухоженный подъезд, приятные дружественные соседи, двор, утопающий в зелени, - все это лишь добавит комфорта для проживания в этой квартире. Юридически прозрачна, документы готовы к продаже ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189615012](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.70 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



