

Купить квартиру за 4 610 000 рублей на Анапское шоссе, 52/2

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 52/2

4 610 000 Р

153 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Маленькая, но уютная квартира в центре города. Она 30 квадратных метров и имеет балкон. Дом недавно отремонтировали: крыша новая, а соседи тихие и спокойные. В квартире новое отопление с современными батареями, которые хорошо греют. Все документы в порядке, и в квартире никто не живет. Это идеальное место для сдачи в аренду отдыхающим и командировочным, а также для собственного проживания. С парковкой никаких проблем! Прекрасное расположение! Рядом остановки общественного транспорта. Удобно выезжать из города в сторону Краснодара и Сочи. Вся инфраструктура для комфортного проживания находится рядом: Напротив - ТЦ «Бонпассаж» и «Пятёрочка». До ТЦ «Красная Площадь» и центрального рынка всего 5 минут пешком. До центральной набережной можно доехать за 5 минут. Во дворе много зелени и детских площадок.

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Киракосян Эмин Меружанович](#)

Телефон: [+79994248160](tel:+79994248160)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

