

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Мысхакское шоссе, 59А

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Мысхакское шоссе, 59А

7 200 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 24

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом монолитном доме ЖК Аврора-2. Квартира расположена на 18 этаже 24-этажного дома 2022 года постройки. Из окон открывается панорамный вид на море. Без обременений, только за наличные. Описание квартиры - Удобная планировка, распашонка - окна выходят на разные стороны дома. - Общая площадь с лоджией 54,1 кв.м., жилая площадь - 28 кв.м., кухня - 15 кв.м.. - Две лоджии с панорамным остеклением, откуда открывается шикарный вид на море и горы. - Предчистовая отделка, стены оштукатурены, разведена система отопления с установкой радиаторов, выполнен ввод электрических сетей и интернета в квартиру, установлены точки подключения к холодной и горячей воде, установлены металлические входные двери, выполнено панорамное остекление лоджии. Описание территории В доме имеется подземная парковка, а также наземная гостевая парковка. На 1 этажах расположены продуктовые магазины. Всего в комплексе 4 литера. Территория закрытая, во дворе - детские и спортивные площадки, есть зеленая зона отдыха. На первом этаже расположен детский сад, который откроется 1 сентября 2025 года! Инфраструктура До набережной 2,5 км, до пляжей Нептун, Суджукская коса и Алексино около 10 минут на машине. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Бевко Марина Александровна](#)

Телефон: [+79385215267](tel:+79385215267)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 18             |
| Этажей всего      | 24 | Площадь<br>кухни | 15.00 кв.<br>м |

