

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица 8-я Щель, 30 к2

Краснодарский край, Новороссийск, улица 8-я Щель, 30 к2

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 36,6 кв.м в жилом комплексе «Молодёжный», расположенном в тихом и благоустроенном районе. Квартира находится на первом этаже трехэтажного монолитного дома 2015 года постройки, что обеспечивает прочность конструкции и высокий уровень шумоизоляции. Объект отличается продуманной планировкой: отдельная спальня и просторная кухня-гостиная зона позволяют комфортно разместиться семье. Современный ремонт выполнен с использованием качественных материалов, все коммуникации в отличном состоянии — газовое отопление, централизованное водоснабжение без перебоев. Жилой комплекс расположен на возвышенности, что гарантирует чистый воздух и приятный вид из окон. Придомовая территория ухожена, оборудована детской площадкой и многочисленными парковочными местами. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся круглосуточные магазины, аптеки, овощные лавки, детские сады, поликлиники и кружки для детей. В 5-7 минутах езды на машине расположен крупный рынок «Западный», а до центра города можно добраться за 10-15 минут. Близость моря и остановки общественного транспорта у дома делают локацию особенно привлекательной для тех, кто ценит удобство передвижения. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район востребован ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Друнгас Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79889533819](tel:+79889533819)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

