

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Герцена, 3а/1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3а/1

5 800 000 Р

109 434Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение от Жилищно- ипотечного центра КАЯН. Продаётся 2 комнатная квартира в Приморском районе. Общая площадь 53.3 кв.м, комнаты изолированные 17 и 12 кв. м. Раздельный санузел. Кухня - 8 кв. м Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного панельного дома (чешка). Есть удобная кладовая. Большая лоджия. Все окна металлопластиковые. В остальном в идеале требуется ремонт. Район спокойный, вдали от шумной магистрали, и в то же время рядом есть все необходимое для комфортной жизни. Остановка общественного транспорта, продовольственные магазины, гимназия, детский сад, аптеки, и многое другое - все в пешей доступности. Квартира в собственности более пяти лет - полная сумма в договоре. Собственник один, обременений нет. Юридическое сопровождение сделки. Торг возможен реальному покупателю. Показ в удобное время по предварительной договоренности.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101237](tel:+79180101237)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

