

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Анапское шоссе, 39кв

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 39кв

8 700 000 Р

138 095Р за м²



63.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

ПРОДАМ просторную 2х комнатную квартиру по улице Анапское шоссе 39В. Район с прекрасно развитой инфраструктурой. Объект расположен на 6 этаже 16 - ти этажного дома. В доме два лифта. Общая площадь 62 кв.м., плюс лоджия 4 кв.м., с выходом из кухни. Жилая площадь 32 кв.м. Кухня 16 кв.м., Квартира в отличном состоянии. После косметического ремонта. Санузел отдельный, новая сантехника. Бонусом новым собственникам остается вся мебель и техника. Идеальный вариант как для личного проживания, так и сдачу в аренду на длительный срок или посуточно. В шаговой доступности школа, несколько детских садов, поликлиники, аптеки, центральный рынок, ТРЦ "Бон Пассаж" и "Красная площадь», автовокзал и т.д. Удобная транспортная развязка во все направления города. Облагорожена придомовая территория. Имеется детская и спортивная площадка, скамейки для отдыха. Рядом с домом роща, где можно прогуливаться вечерами всей семьей. До Набережной 15-20 минут прогулочным шагом. В доме круглосуточное водоснабжение. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Предоставляем гарантированную скидку по ипотечному кредиту от банков - партнеров. Документы готовы к сделке, в собственности более 5 лет. Один собственник. А ЕЩЕ ПРИЯТНОСТИ от нашей компании!!!!!! ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ НЕДВИЖИМОСТИ через ...

👁 0 с 31.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79186769166](tel:+79186769166)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	16
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



