

Купить квартиру за 9 650 000 рублей на улица 8-я Щель, 32 к4

Краснодарский край, Новороссийск, улица 8-я Щель, 32 к4

9 650 000 Р

126 974Р за м²



76.00 м²

Общая

44.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

К приобретению большая просторная светлая квартира с дизайнерским ремонтом , частично меблированная в Приморском районе г Новороссийска. Общая площадь квартиры составляет 76 квм. Состоит она из трёх просторных комнат ,почти квадратной формы, из одной выход на застеклённый балкон, просторной кухни с встроенным кухонным гарнитуром и с балконом, большого коридора с встроенным красивым шкафом по всей длине и раздельного санузла. Ремонт в квартире новый- расставляй мебель и наслаждайся комфортом! В каждой комнате установлен сплит. Квартира находится на третьем этаже трёхэтажного дома, но над ней не сразу крыша, а есть ещё тех этаж, где можно хранить при желании какие- то вещи, например- велосипед, коляска и тд В кухне и санузле установлен тёплый пол и выложен керамогранит, в комнатах радиаторы и ламинат. Квартира очень тёплая и светлая! В доме проведён газ и индивидуальные счётчики , а это возможность регулировать отопление- отключать и включать по собственному желанию и конечно же очень низкие коммунальные платежи! Дом монолитно кирпичный! Слышимость от соседей практически нулевая! Чистый светлый подъезд , оснащённый домофоном ,мало соседей, тихий уютный двор с зелёными насаждениями, игровыми площадками и беседками! Рядом остановка, магазины, ,аптека,овощная лавка, рынок кафе ,маркетплейсы ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184531993](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	44.50 кв. м	Площадь комнат	44.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



