

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на проспект Ленина, 52

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 52

7 250 000 Р

161 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

19 из 20

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в ЖК Малая Земля в Южном мкр. города. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 46 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт, оборудована мебелью и бытовой техникой. При покупке квартиры вся мебель и техника остаются. Совмещенный санузел, установлен водонагреватель, вода подаётся бесперебойно круглосуточно. Инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, школы, детские сады, магазины, 1-я береговая линия. пляж Кристалл 200 метров от дома. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Без обременений. Подробности по телефону.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182107431](tel:+79182107431)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 19          | Этажей<br>всего | 20                  |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                 |                     |



