

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Парковая улица, 32 к28

Краснодарский край, Новороссийск, Парковая улица, 32 к28

5 700 000 Р

142 500Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

СОБСТВЕННИК!!! Продается уютная однокомнатная квартира в Новороссийске, расположенная в Цемдолине на Парковой улице. Общая площадь квартиры составляет 40.9 кв. м, из них жилая — 19 кв. м, и 15.5 кв. м. - просторная кухня. Квартира находится на первом этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Выход на просторный (5,5 кв.м.) балкон с панорамным остеклением возможен как с комнаты, так и с кухни. Окна выходят на уличную сторону. Отопление производится собственным двухконтурным газовым котлом. По всей площади квартиры на дополнительную теплоизоляцию уложен водяной тёплый пол, позволяющий поддерживать комфортную температуру во всех помещениях в зимний период. В квартиру заведён скоростной интернет 100 МБит/с, работающий без нареканий. Вода идёт круглосуточно, за счёт установленных в ЖК резервуаров чистой воды. Дом в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. Двор тупиковый, поэтому место для машины можно найти в любое время суток. В шаговой доступности находятся два продуктовых магазина, один из которых работает круглосуточно, ПВЗ Вайлдбериз, Озон и Яндекс Маркета. Парковый - конечная 34го маршрута, поэтому добраться в центр ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186630083](tel:+79186630083)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

