

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Ленина, 5

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Ленина, 5

3 450 000 Р

73 404Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира 47,2 кв. м в малоэтажном кирпичном доме, расположенном на закрытой охраняемой территории. Объект отличается исключительной тишиной и приватностью благодаря всего десяти квартирам в подъезде и минимальному трафику. В доме проведен капитальный ремонт, включающий полную замену инженерных систем, установлен современный газовый котел, обеспечивающий автономное отопление и бесперебойную подачу горячей воды, что гарантирует значительную экономию на коммунальных платежах и комфортный микроклимат в любое время года. В квартире выполнен качественный ремонт с применением долговечных материалов: уложен новый ламинат, установлены металлопластиковые окна, выровнены и окрашены стены, полностью обновлены санузел и электрика. Ключевым преимуществом является наличие собственного гаража в непосредственной близости от дома. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркет, школа и детский сад. Объект идеально подойдет для покупателей, ценящих спокойствие, автономность и высокое качество жизни без компромиссов. Звоните пока в продаже! Код пользователя: 173524 Номер в базе: 9719929

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Нищера Юлия Вячеславовна](#)

Телефон: [+79673813521](tel:+79673813521)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

