

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 55

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 55

7 000 000 Р

142 857Р за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира . Квартира площадью 48,7 м.кв расположена на 5 этаже в Южном районе где есть всё, что нужно для повседневной жизни. Удобная планировка - бабочка, комнаты не проходные. Квартира очень теплая.В квартире частично косметический ремонт,с/у требует ремонта.Качественная входная дверь Торекс. Соседи очень хорошие и дружелюбные. Центральные коммуникации, газ, свет, вода. Подъезды чистые , без посторонних запахов. Низкие коммунальные платежи. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности : остановки,магазины ,ГМ Магнит, Магнит, Пятерочка, Парта, садики в 5 минутах ходьбы, две школы, до пляжа Нептун 15 минут пешком, южный рынок, кафе , рестораны, спорт залы,Ушаковка. Набережная в 2 мин прогулочным шагом. Отличный вариант как под сдачу так и для собственного проживания. Без обременений. Вся сумма в договоре. Звоните,записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 142765 Номер в базе: 9771738

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Непрокина Екатерина Петровна](#)

Телефон: [+79068255364](tel:+79068255364)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

