

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Жуковского, 26

Краснодарский край, Новороссийск, улица Жуковского, 26

4 800 000 Р

150 000Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Квартира, как свой дом. Восточный район. Идеально для большой семьи. Продаётся уютная 4-комнатная квартира в одноэтажном крепком доме старой доброй постройки — для тех, кто ценит тишину, основательность и семейный уют. Восточный район — место, где всё рядом, но при этом спокойно, зелено и по-домашнему. Площадь 65 м² — продуманная, теплая, удобная для большой семьи: Три изолированные комнаты — 12 м², 13 м² + две пристройки по 8 м². Кухня 6 м². Просторный совмещённый санузел, кладовая, коридор. Высокие потолки — 2.85–3 м. Каменные стены — толщина до 90 см: тишина, прохлада летом, тепло зимой. Отдельный вход и индивидуальный дворик с местом для парковки. Комфорт круглый год: Надёжное индивидуальное отопление: двухконтурный газовый котёл и батареи (установлены в 2016–2017 гг.). Коммунальные платежи минимальные: — летом до 1 500 Р, — зимой до 4 000 Р Вода и свет есть всегда, 365 дней в году! Своя маленькая усадьба: Яблоня, виноград, чёрная смородина. Есть сарай 8 м² для хранения. Общий уютный двор на 4 дома, по 4 квартиры в каждом. Соседи — добрые, дружные, как в деревне: все друг друга знают и уважают. Эта квартира — для тех, кто мечтает жить, как в доме, но с удобствами квартиры. Здесь можно растить детей, встречать внуков, наслаждаться летом во дворе и ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Новикова Анна](#)

Телефон: [+79385064352](tel:+79385064352)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	6.00 кв. м

