

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на Молодёжная улица, 8

Краснодарский край, Новороссийск, Молодёжная улица, 8

9 950 000 Р

157 937Р за м²



63.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Южном районе города Новороссийска, по адресу ул. Молодежная, 8. Объект расположен в десятиэтажном панельном доме с ленточным фундаментом и железобетонными перекрытиями, квартира находится на седьмом этаже, в подъезде присутствует исправный лифт. Помещение с качественным косметическим ремонтом и продуманной планировкой: ровные стены, практичное напольное покрытие из кафеля, ламината и линолеума. Установлены три сплит-системы, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года. Лоджия утеплена и функционально обустроена под рабочий кабинет, с системой теплого пола и кондиционером. Санузел отдельный, полностью отделан плиткой, смонтирован водонакопитель для стабильного напора воды. Входная дверь — сейфовая, в квартире проведены интернет и телевидение «Триколор» с разводкой на две комнаты. Квартира обладает ключевым преимуществом — выгодным расположением в престижной и экологически благоприятной части города на берегу Цемесской бухты. В шаговой доступности находятся три школы, два детских сада и Государственный морской университет имени Ушакова. Развитая инфраструктура района включает многочисленные магазины, аптеки и объекты бытового обслуживания. Через дорогу расположена Пионерская роща — идеальное место для прогулок и отдыха. До центральной ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Киянова Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79673818873](tel:+79673818873)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

