

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Анапское шоссе, 39г

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 39г

5 950 000 Р

152 564Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 20

Этаж

В ПРОДАЖЕ 1 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в монолитно-кирпичном доме по улице Анапское шоссе, 39г Центр города. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. Рядом расположены: ТЦ "Бон Пассаж", Центральный рынок, ТРЦ "Красная ПЛОЩАДЬ", магазины, пятерочка, Фикспрайс, школа №40, детские сады, поликлиника взрослая и детская. Удобная транспортная развязка во все направления города. Рядом с домом 5 уровневая парковка, место в которой можно приобрести или взять в аренду. До Центральной Набережной и пляжа 15 минут ходьбы. Объект расположен на 12 м этаже 20ти этажного дома. Балкон с красивым видом на город. Общая площадь 38,2 кв.м + просторный балкон 4 кв.м Жилая 20 кв.м., просторная кухня 10 кв.м. Квартира в обычном жилом состоянии. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и сдачи в аренду. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Предоставляем гарантированную скидку по ипотечному кредиту от банков - партнеров. Документы готовы к сделке. Один собственник. Вся сумма в договоре. А ЕЩЕ ПРИЯТНОСТИ от нашей компании!!!! ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ НЕДВИЖИМОСТИ через АН "АСТОРИЯ" вы получаете ваучер на отдых в ТУРЦИИ на двоих. Показ в любое удобное время по предварительной договорённости. Все вопросы можете задать по указанному номеру ...

👁 0 с 14.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79186769166](tel:+79186769166)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	20
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Наличие мусоропровода	нет



