

Купить квартиру за 10 247 000 рублей на улица Герцена, 3А

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3А

10 247 000 Р

134 829Р за м²



76.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

Арт. 96370531 Продается евро 4-х комнатная квартира с панорамными видами и стильным ремонтом ! Адрес: Новороссийск, ул. Герцена, 3А ЖК комфорт-класса Этаж: 22 из 23 Общая площадь: 73,3 кв.м. Жилая площадь: 37,5 кв.м. Кухня: 15 кв.м. Санузел: отдельный Балконы: два – 2,8 кв.м (из спальни) и 3,5 кв.м (из кухни-гостиной) Преимущества квартиры: Новый ЖК Малина – современный жилой комплекс комфорт-класса. Стильный ремонт в светлых тонах, изолированные комнаты и просторная прихожая. Просторная кухня-гостиная с выходом на балкон и уютная спальня с отдельным балконом. Высокий этаж – захватывающие виды на город и окрестности. Преимущества ЖК: Ухоженные подъезды с лифтами OTIS (2 пассажирских и 1 грузопассажирский). Во дворе – современные детские, игровые и спортивные площадки. Подземный паркинг на 62 места, а также кладовые для хранения велосипедов и колясок. Центральное отопление и горячее водоснабжение. Удобное расположение: В шаговой доступности – школы, детские сады, магазины и аптеки. До моря – 4 км, всего 15 минут на автомобиле или 30 минут на автобусе. Ближайший пляж – «Городской», оборудованный для комфортного отдыха. До ТРЦ «Красная площадь» – 7 минут на авто, до ТЦ «Бон Пассаж» – 20 минут пешком. Звоните и приходите на просмотр!

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Гребенюк Константин](#)

Телефон: [+79654595732](tel:+79654595732)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	22
Этажей всего	23	Площадь кухни	15.00 кв. м

