

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Ленина, 101

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 101

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Представьте: вы просыпаетесь, выходите на балкон с чашкой кофе, и вас встречает свежий морской бриз. До пляжа — всего две минуты неспешной прогулки. Это не мечта, это ваша новая реальность в этой уютной квартире в самом сердце престижного Южного района! ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА — ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ: □ МОРЕ В ДВУХ ШАГАХ: Лучшие пляжи Новороссийска — буквально у вашего порога. Идеально для утренних пробежек, вечерних прогулок и летнего отдыха. □ ПРОСТОР И КОМФОРТ: Большая, светлая комната площадью почти 20 м², где легко разместится и спальная зона, и место для отдыха. Просторная кухня 10 м² станет уютным местом для семейных ужинов. □ ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОД РУКОЙ: Вам не понадобится машина для повседневных дел. Остановка общественного транспорта, Магнит, школы, детские сады — все находится в 5-минутной шаговой доступности. □ ТИХИЕ СОСЕДИ И ЧИСТЫЙ ПОДЪЕЗД: Спокойное окружение и ухоженный подъезд создают атмосферу безопасности и комфорта. Во дворе всегда есть парковочные места. □ ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ И ГОТОВА К СДЕЛКЕ: Все документы проверены и готовы. Подходит под ипотеку. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ: Рассматриваем ОБМЕН на вашу недвижимость. Поможем быстро и выгодно продать вашу квартиру для покупки этой. Это идеальный вариант как для личного проживания, так и для высокодоходной сдачи ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Седанов Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79673820939](tel:+79673820939)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

