

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 52

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 52

9 000 000 Р

166 667Р за м²



54.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

16 из 20

Этаж

Прекрасная возможность приобрести не просто квартиру, а образ жизни! Уникальное предложение: светлая двухкомнатная квартира в самом сердце популярного Южного рынка. Главное преимущество, которое нельзя повторить: Всего 300 метров до собственного песчаного пляжа! Ваше море начинается прямо у порога. Утренние пробежки по берегу, вечерние прогулки под шум прибоя и купание в любое удобное время это реальность. О локации (район мечты): Центр Южного рынка: Вы в эпицентре жизни! Вокруг всё есть: продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны и службы быта. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Вам больше не нужна машина для повседневных дел. Прекрасный, зеленый и безопасный район с развитой инфраструктурой и налаженным сообществом. О квартире: Чистая, ухоженная, готовая к заселению. Удобная планировка. Хорошее состояние, возможны варианты отделки на ваш вкус. Все коммуникации в отличном состоянии. Кому подойдет эта квартира? Для жизни: Для тех, кто ценит комфорт, время и хочет иметь лучшее под рукой. Для инвестиций: Премиальное расположение гарантирует стабильно высокий спрос на аренду, особенно в курортный сезон. Это — надежное вложение средств. Для отдыха: Идеальная резиденция для отпуска и каникул, куда можно приехать в любое время года. Не упустите шанс владеть недвижимостью ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181909964](tel:+79181909964)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	20
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

