

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на улица Энгельса, 66

Краснодарский край, Новороссийск, улица Энгельса, 66

9 400 000 Р

128 767Р за м²



73.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 116799442 Продаётся 3-комнатная квартира в центре Новороссийска, ул. Энгельса, 66 Квартира без отделки это отличная возможность сделать ремонт под себя. Расположение максимально удобное: рядом набережная, парк им. Фрунзе для прогулок с детьми и животными, рестораны, кафе, стадион, бассейн, школы и детские сады всё в шаговой доступности. Год : постройки 1986. Характеристики квартиры: Общая площадь: 73.4м² Этаж: 4 из 9 Планировка: 3 изолированные комнаты + 2 балкона Высота потолков: 2,6 м Окна: новые стеклопакеты Коммуникации: все центральные, в том числе газ На этаже всего 4 квартиры Помещения: Кухня 9,2 м² Прихожая 9,7 м² Коридор 10,2 м² Доп. зона коридора 1,6 м² Комната 1 18,9 м² (выход на балкон) Комната 2 11,2 м² (выход на балкон) Комната 3 10,1 м² Санузел отдельный 2,4 м² и 1 м² Балкон 4,9 м² + 4,1 м² Важные моменты: Стены уже оштукатурены Разведена электрика Просторные комнаты с возможностью перепланировки Вид во двор и на улицу Документы: Один собственник Полная стоимость в договоре

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898303879](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

