

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Мысхакское шоссе, 71

Краснодарский край, Новороссийск, Мысхакское шоссе, 71

4 650 000 Р

166 071Р за м²



28.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

В эксклюзивной продаже 1 -ком квартира в южном районе г. Новороссийка. Общая площадь квартиры 28 кв.м+ большая лоджия 4,9 кв.м, утепленная. С лоджии есть удобный спуск в встроенный чистый и сухой подвал, обустроен стеллажами. Кухня - 8 кв.м , полностью обустроена, установлен хороший кухонный гарнитур. Этаж 1-й, высокий цоколь, с улицы выглядит как второй. Документы в порядке, два взрослых собственника, все на месте, без обременений, без детских долей. Полная стоимость в договоре купли продажи. Хорошие соседи. Вода в доме есть всегда, без отключения. Южный район с развитой инфраструктурой: рядом расположены сетевые магазины, через дорогу Магнит и Пятерочка. аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности, остановки общественного транспорта обеспечивают удобную транспортную доступность во все части города. Рядом д/с 13, школа 12 и 8. Остановка маршрутки прям возле дома, N 17 34 28 32 12А Квартира полностью готова к заселению, подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, оперативно покажем квартиру и ответу на все вопросы касаясь оформления и юридического сопровождения.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883858513](tel:+79883858513)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

