

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект Дзержинского, 215

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 215

5 200 000 Р

185 714Р за м²



28.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

В продаже 1ком. Квартира в Южном районе г. Новороссийска. Ухоженный дом, чистый дом находится в самом сердце района. Вокруг вся необходимая инфраструктура. Магазины, школы, детские сады, аптеки, фитнес центры и самое главное это доступность к Морю. Все перечисленное находится в шаговой доступности. Квартира юридически чиста и готова к сделке! В собственности более 5 лет. По всем вопросам.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898011996](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | | |





П Л А Н
ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
сложеного в герале (другом помещении) в Новороссийске
у.у. (пер.) пр-кт. Дзержинского в доме №215

| Этаж по плану | Этаж | Назначение помещений по плану (жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.) | Назначение частей помещения (жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.) | Формулы подсчета площади частей помещения | В том числе | | | | | | | |
|--------------------------------|------|--|--|---|--------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|---|---|
| | | | | | Общая площадь жилого помещения | площадь помещений (помещений) | Площадь балконов, лоджий, террас и веранд | Площадь помещений по плану, оборудованных для размещения инвалидов | Площадь помещений, предназначенных для размещения инвалидов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Б | 1 | 1 | Жилая комната | | 13,9 | 13,9 | | | | | | |
| Б | 1 | 2 | Кухня | | 7,9 | | 7,9 | | | 2,70 | | 13,6 |
| Б | 1 | 3 | Туалет | | 1,0 | | 1,0 | | | | | |
| Б | 1 | 4 | Ванная | | 2,6 | | 2,6 | | | | | |
| Б | 1 | 5 | Коридор | | 3,3 | | 3,3 | | | | | 3,3 |
| Б | 1 | 6 | Лоджия | | | | | | 2,4 | | | |
| Итого по помещению № 82 | | | | | 28,7 | 13,9 | 14,8 | 2,4 | | | | 19,3 |

Площадь МОН в праве общей долевой собственности на здание: **19,3**