

Купить квартиру за 7 190 000 рублей на Анапское шоссе, 64

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 64

7 190 000 Р

117 869Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1802482. Представляем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру в Новороссийске! Квартира расположена по адресу ул. Анапское шоссе дом 64, на 5 этаже пятиэтажного дома. Квартира с окнами, выходящими на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость. Комнаты изолированы, что создаёт удобство для всех членов семьи. Высота потолков 2,55 метра добавляет пространству воздуха и свободы. Общая площадь квартиры составляет 61 кв.м, жилая площадь 41,3 кв. м, а площадь кухни — 6,1 кв. м. Площадь комнат — 15,8 + 11 + 14,5 кв. м. Есть лоджия 7кв.м. выход на которую с двух комнат, где можно разместить зону отдыха или хранение. В квартире выполнен косметический ремонт, жилое состояние, вы сможете сразу заселиться и при желании внести свои изменения или сдавать в аренду. Коммунальные платежи невысокие. В доме центральное отопление. Вода практически круглосуточно. Закрытый двор, утопает в зелени. В доме сделан капремонт крыши и электропроводки, в проекте на 2026год ремонт фасада. Расположение квартиры позволит вам быстро добраться до основных транспортных магистралей и объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находятся образовательные учреждения: -Детский клуб Супер Я -Детский сад №3 Малинка -Детский сад №60 - Школа №4 - Школа №40 - Школа №21 Магазины в пешей доступности: ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Авилова Марина Робертовна](#)

Телефон: [+79065602044](tel:+79065602044)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

