Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Пожарского, 6

Краснодарский край, Новороссийск, улица Пожарского, 6

4 700 000 Р

123 684Р за м^2

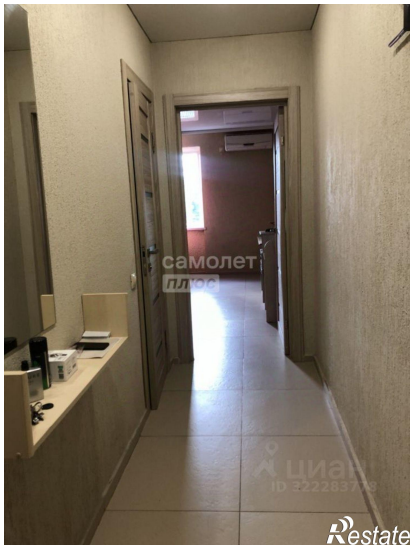
38.00 м^2	19.00 м^2	10.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 109944051 В продаже однокомнатная квартира, расположенная в восточном районе г. Новороссийска. Параметры: Этаж 3 из 9 Общая площадь 38.6 м2, Коммуникации центральные, Состояние объекта: В продаже просторная однокомнатная квартира в панельном доме, можно как под сдачу, так и для собственного проживания. Состояние квартиры хорошее. В квартире все чисто и аккуратно. В квартире остается мебель и техника. Окна везде металлопластиковые, окна выходят во двор и на дорогу, балкон. Чистый подъезд, есть домофон. Хорошие соседи. Живет арендатор, ему очень нравиться, можно продлить договор аренды и получать стабильный пассивный доход. Сделан свежий капитальный ремонт с полной заменой электропроводки, труб водоснабжения, канализации и отопления, выравнены все стены и полы! Планировка квартиры очень удобная, просторная спальня, из кухни выход на остекленную лоджию и в удобную кладовку. Инфраструктура: Дом находится в глубине дворов, в стороне от трассы, в шаговой доступности магазины, школа 18, 17 и автобусная остановка. Непосредственно во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, мини стадион. Продажа в связи с переездом. В квартире живут квартиранты, хорошая семья. Готовы арендовать дальше - при Вашем желании. Дополнительная информация: . 1 взрослый собственник ...

0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186214705

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м