

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на улица Советов, 23

Краснодарский край, Новороссийск, улица Советов, 23

13 300 000 Р

175 000Р за м²



76.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1807113. Представляем Вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру. Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме в самом сердце Новороссийска. Идеальное сочетание центрального расположения, ухоженного дома и готовности к комфортному проживанию. Квартира расположена по адресу ул. Советов, дом 23, на четвертом этаже, пятиэтажного дома. Общая площадь 76 кв.м. Жилая площадь 41 кв.м. Кухня 12 кв.м. Две просторные лоджии площадью 10,5 кв.м и 4,5 кв.м. Крепкий дом, толстые стены 50 см, всего 68 квартир, ухоженный закрытый двор. Дом под управлением ТСЖ, что гарантирует своевременный ремонт и порядок и низкие коммунальные платежи. Квартира полностью готова к проживанию или сдачу в аренду. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Заезжайте и живите! Набережная 5 минут неспешной прогулки. Центральный рынок 5 минут пешком. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, парк. Остановка общественного транспорта непосредственно возле дома. Документы полностью готовы к сделке. Рядом с домом (30 м) имеется подземный гараж 20 кв.м. Продаётся отдельно.

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180189093](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



