

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Волгоградская улица, 42

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Волгоградская улица, 42

5 600 000 Р

183 007Р за м²



30.60 м²

Общая

12.40 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

НЕДВИЖИМОСТЬ НА ЮГЕ!Продается уютная 1-комнатная квартира в Южном районе, города Новороссийска!Удобная планировка.Уютный ремонт в светлых тонах, с МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ. Общая площадь 30,6 кв.м.Кухня - 7,7 кв.м.Жилая площадь - 12,4 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Расположение в тихом зеленом районе города.- Наличие застекленной лоджии.- Раздельный санузел, в кафеле.- В непосредственной близости к ключевым объектам города : ГМУ имени адмирала Ф. Ф. Ушакова, Южный рынок с торговыми центрами, городская поликлиника, Пионерская роща, Дворец Творчества с многообразием детских кружков, гипермаркеты "Лента" , "Магнит Экстра", "Табрис", медицинские клиники, большой строительный магазин "СОМ".- МОРЕ : до пляжа в Мысхако - 15 минут на машине. До пляжа "Алексино" 10 минут. До центральной городской набережной - 20 минут.-Дружелюбные соседи, зеленая придомовая территория. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : автобусные остановки, школа, детский сад , маркетплейсы, авто-магазины, продуктовые магазины "Пятерочка". Данная квартира подойдет как для комфортной размеренной жизни, так и для сдачи в аренду студентам и семьям с детьми. Квартира в собственности. Ждет своего нового владельца!Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Показ в любое удобное время по предварительной ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79883508049](tel:+79883508049)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	12.40 кв. м
Площадь кухни	7.70 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

