

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Дзержинского проспект, 228

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Дзержинского проспект, 228

8 900 000 Р

139 063Р за м²



64.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

НЕДВИЖИМОСТЬ НА ЮГЕ!Продается уютная 2-комнатная квартира в Южном, новом районе, города Новороссийска!Удобная планировка.Уютный ремонт в теплых тонах, с Техникой и Мебелью. Общая площадь 64 кв.м.Кухня - 11,6 кв.м.Жилая площадь - 34 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Расположение в Новом районе города с развитой инфраструктурой.-Транспортная доступность.- Зеленый двор- В непосредственной близости к ключевым объектам города : ГМУ имени адмирала Ф. Ф. Ушакова, Южный рынок с торговыми центрами, городская поликлиника, Пионерская роща, Дворец Творчества с многообразием детских кружков, гипермаркеты "Лента" , "Магнит 24 часа", "Табрис", медицинские клиники, большой строительный магазин "СОМ", спортивные комплексы, Новый Бассейн для взрослых и детей. - МОРЕ : до пляжа в Мысхако - 15 минут на машине. До пляжа "Алексино" 7 минут. До центральной городской набережной - 20 минут.- Дружелюбные соседи, ухоженная придомовая территория. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : автобусные остановки, новые современные школы и детские сады , маркетплейсы, продуктовые магазины. Данная квартира подойдет как для комфортной размеренной жизни, так и для сдачи в аренду студентам и семьям с детьми. Квартира в собственности. Ждет своего нового владельца!Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79883508049](tel:+79883508049)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		

