

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Алексея Матвейкина, 10 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Алексея Матвейкина, 10 к1

6 800 000 Р

226 667Р за м²



30.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 13

Этаж

Недвижимость у моря! Вы можете получать доход от аренды уже сейчас, а можете проживать сами. Квартира находится в престижном районе Новороссийска - Южный, в ЖК Кутузовский Хороший двор с огороженной площадкой; нет перебоев с водой (стоят резервуары в доме с запасом воды), кроме этого установлен водонагреватель на случай отключения горячей воды в период ремонтных работ; Квартира продается со всей мебелью и техникой, посудой (все что на фото), вам останется только взять личные вещи и заехать. Можете использовать как арендный бизнес (сейчас квартира в управлении и приносить стабильный доход от аренды) Квартира чистая, все новое, ремонту 1 год, продумано все по функционалу, вся техника работает, установлены кондиционеры в двух комнатах. Квартира приобреталась от застройщика в декабре 2023 года, один собственник, прописанных нет. По просмотру нужно договариваться заранее, пишите. В услугах риэлтора не нуждаюсь. Реальному покупателю возможен торг.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885218852](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	13
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



