

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на ул Герцена, 3

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Герцена, 3

8 950 000 Р

124 306Р за м²



72.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

19 из 23

Этаж

3-комнатная квартира в новом сданном монолитном доме! Основные характеристики: Общая площадь 72,6 кв.м (без учета балконов) Кухня-гостиная 16,9 кв.м Комнаты 12,8 + 12,6 + 12,1 кв.м Прихожая 10 кв.м Гардеробная 2 кв.м Санузел 1,9 кв.м Ванная 3,6 кв.м Балконы 3,5 и 2,8 кв.м Преимущества: Уже выполнена предчистовая отделка (выровнены и оштукатурены стены, проведена электропроводка, выполнена стяжка) возможность сделать индивидуальный ремонт. Квартира-распошонка. 2 балкона. Есть гардеробная. Отличный вид на горы и город. Описание и функциональность квартиры: Квартира с отличной планировкой: большая кухня-гостиная и 3 отдельные спальни дают возможность разместиться в этой квартире семье с детьми. В гостиной легко размещается и вместительный кухонный гарнитур, и диван с телевизором, и обеденная группа. Отсюда же есть выход на большой балкон с видом на город и горы! На другой стороне квартиры располагаются 3 отдельные комнаты: детская, гостиная, спальня. В одной из комнат есть балкон с прекрасными видами на горы и частный сектор. В коридоре легко разместится шкаф и прихожая, выделен гардероб. В квартире санузел и ванная правильной прямоугольной формы, где поместятся ванна, стиральная и сушильная машинка, раковина. Дом новый монолитный, сдан ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181507309](tel:+79181507309)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	23
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

